

UCHWAŁA NR 36.186.2022
RADY GMINY
GRABÓW NAD PILICĄ
z dnia 17.06.2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny nieruchomości stanowiącej własność Gminy Grabów nad Pilicą.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (t.j.:Dz. U. z 2022r. poz.559 ze zm.), art.11 ust.2 oraz art. 13 ust.2 i ust.2a w związku z art.37 ust.2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (t.j.:Dz.U. z 2021r. poz.1899 z późn.zm.) Rada Gminy Grabów nad Pilicą, uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na nieodpłatne przekazanie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Grabów nad Pilicą położonej w obrębie geodezyjnym nr 0017 Kępa Niemojewska oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 9/14 o pow.0,0294 ha, objętej księgą wieczystą nr RA1K/00053943/6 na rzecz Powiatu Kozienickiego z przeznaczeniem na cel publiczny.

§ 2.

Nieruchomość opisana w § 1 zostanie nieodpłatnie przekazana na cele publiczne – pod drogę powiatową nr 1685W Warka – Kępa Niemojewska - Boże.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Grabów nad Pilicą.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Nieruchomość może być przedmiotem darowizny na cele publiczne, a także przedmiotem darowizny dokonywanej między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego, a także między tymi jednostkami. W umowie darowizny określa się cel, na który nieruchomość jest darowana (art. 13 ust. 2 ustawy z 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami, Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, dalej: u.g.n.). Darowizny nieruchomości stanowiącej przedmiot własności gminy dokonuje jej organ wykonawczy - za zgodą rady (art. 13 ust. 2a u.g.n.).

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (t.j.:Dz. U. z 2022r. poz.559 ze zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy:

pojęmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy



Wyrażenie zgody następuje w drodze uchwały rady w terminie miesiąca od złożenia odpowiedniego wniosku przez starostę (art. 11 ust. 2 u.g.n.).

Nieruchomość jest zbywana w drodze bezprzetargowej, jeżeli np. zbycie następuje w drodze zamiany lub darowizny (art. 37 ust. 2 pkt 4 u.g.n.).

Kierując się wskazanymi unormowaniami Rada Gminy Grabów nad Pilicą wyraża zgodę na dokonanie darowizny nieruchomości stanowiącej własność Gminy Grabów nad Pilicą położonej w obrębie geodezyjnym nr 0017 Kępa Niemojewska oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 9/14 o pow.0,0294 ha, objętej księgą wieczystą nr RA1K/00053943/6 rzecz Powiatu Kozienskiego z przeznaczeniem na cel publiczny – pod drogę powiatową nr 1685W Warka – Kępa Niemojewska – Boże.

Mając na względzie powyższe, podjęcie niniejszej uchwały należy uznać za zasadne.

